

Investor:  
Královéhradecký kraj  
Mgr. Martin Červíček  
Pivovarské náměstí 1245/2  
50003 Hradec Králové

Žadatel:  
Petr Mareček  
Martin Vašica  
Výletní 782  
75701 Valašské Meziříčí

Vaše značka:

Číslo jednací: **VAKHK/VHR/VI/23/1756**

Vyřizuje: **Ivana Vejvodová**

Telefon: **+420 491 512 789**

E-mail: **ivana.vejvodova@vakhk.cz**

**Název akce:** **Oprava plotu LDN Hradec Králové-PD**

Typ žádosti: **Vyjádření ke stavbám (kromě výše uvedených)**

Typ řízení: **dokumentace pro společné územní a stavební řízení**

Zájemové území:

Datum vydání vyjádření: **02.05.2023**

Platnost tohoto vyjádření: **02.05.2024 (12 měsíců)**

Stavba bude provedena a umístěna dle předložené projektové dokumentace.

Předložená projektová dokumentace řeší opravu plotu LDN Hradec Králové. Jedná se o trvalou změnu dokončené stavby. Účel stavby zůstává beze změn.

Objekt je členěn na dva stavební objekty, a to:

SO-01 Oprava plotu  
SO-02 Kácení stromů a náhradní výsadba

Kácení dřevin (část SO – 02) by mělo předcházet opravě plotu samotného (část SO – 01).

V rámci kácení bude zrušeno 6 lip velkolistých, 6 smrků pichlavých a jedna skupina smrků ztepilých a smrků pichlavých -17 ks) v areálu LDN přímo v blízkosti opravovaného plotu.

Nový návrh počítá s obnovou stromořadí lip podél ulice Hradební. V rohu ulic Hradební a Pospíšilova dojde uvnitř areálu k výsadbě keřové skupiny. Keře budou vysázeny 1,2 m od oplocení. V severní části, v místě kácených smrků, bude vysazena nová douglaska.

Na východní straně směrem do Kubišových sadů, již byla v minulosti založena nová lipová alej.

Zde bude v jihovýchodním rohu dosázena jedna lípa, do linie stávajícího mladého stromořadí. Tato bude, dle předložené situace, dosazena mimo ochranné pásmo stávající kanalizační stoky DN 2000 ŠT v provozování Královéhradecké provozní, a. s.

Upozorňujeme, že linie stávajícího mladého stromořadí je zasazena přímo na trase stávající kanalizační stoky DN 2000 ŠT v provozování Královéhradecké provozní, a. s.

Další dva stromy budou vysázeny dovnitř areálu. Na východní straně bude z jihu před lavičku zasazen dřezovec, který zastíní lavičku. Do plochy na západní straně areálu bude vysazena dominantní mnohokmenná magnolie.

V rámci bouracích prací bude, za účelem repase, dočasně zdemotována ocelová část plotů a pískovcové krycí desky plotní podezdívky.

Dvojice vjezdových bran bude zrušena a trojice pilířů bude vybourána. V místech, kde dochází k deformaci zdíva plotní podezdívky, bude podezdívka rozebrána až na základ, který je rovněž zděný.

V rámci stavebních úprav dojde ke zrušení jedné nevyužívané vjezdové brány, která není přímo napojena na žádnou komunikaci. Ostatní dva vjezdy do areálu jsou určeny pro vjezd motorových vozidel a tak tomu zůstane i nadále. V jednom případě dojde k repasi křidel vrat pro vjezd motorových vozidel a v druhém případě budou stávající vratová křídla nahrazena replikou původních křidel.

V rámci bouracích prací budou celoplošně zdemontovány veškeré ocelové výplně polí mezi jednotlivými sloupky. Výplňová pole budou zrestaurována, uskladněna a po dokončení veškerých úprav zpětně nainstalována.

Dále budou zdemontovány veškeré ocelové sloupky plotu, které jsou nasazeny na kotevní patky, jež postupují skrze pískovcové krycí desky zděné části plotu. Obdobně jako samotné plotní dílce budou i sloupky zrestaurovány, uskladněny a po dokončení veškerých úprav zpětně nainstalovány. Nejsou plánovány úpravy zpevněných ploch.

Parcely dotčené stavbou: st. p. č. 432 a p. p. č. 239/136 v k. ú. Hradec Králové.

Na st. p. č. 432 a p. p. č. 239/136 v k. ú. Hradec Králové nachází stávající veřejná kanalizační stoka DN 2000 ŠT v provozování Královéhradecké provozní, a. s., viz přiložená situace. Je nutné její stávající polohu stavbou respektovat.

Nejbližší stávající veřejný vodovodní řad DN 200 LT a kanalizační stoka DN 300 B v provozování Královéhradecké provozní, a. s. se nacházejí v ulici Pospíšilova, stávající veřejný vodovodní řad DN 80 LT a kanalizační stoka DN ATYP 1400/1150 B v provozování Královéhradecké provozní, a. s. se nacházejí v ulici Hradební, viz přiložená situace. Je nutné jejich polohu respektovat.

Ochrana vodovodních řadů a kanalizačních stok je zajišťována dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích. Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
- b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
- c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

V ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky lze

- a) provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování,
  - b) vysazovat trvalé porosty,
  - c) provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu,
  - d) provádět terénní úpravy,
- jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace.

Upozorňujeme, že se zde také nacházejí stávající vodovodní přípojky a kanalizační přípojky. Ty jsou v majetku vlastníků napojených nemovitostí. Jejich zakres je orientační. Náš archiv nemusí obsahovat trasy všech přípojek. Je nutné jejich stávající polohu respektovat.

Pro objekt LDN číslo popisné 2170, na st. p. č. 1086 v k. ú. Hradec Králové je, dle našich podkladů, již vyvedena vodovodní přípojka DN 100 LT a která je napojena na vodovodní řad DN 200 LT v provozování Královéhradecké provozní, a. s. a kanalizační přípojka DN 200 KA, která je napojena na kanalizační stoku DN 300 B a která je ukončena na pozemku investora revizní šachtou. Vodovodní přípojka a kanalizační přípojka jsou v majetku vlastníka připojené nemovitosti a jejich zakres je orientační. Je nutné jejich stávající polohu respektovat.

Není požadovaná, dle projektové dokumentace, žádná změna stávající kanalizační přípojky ani vodovodní přípojky. Vodovodní přípojka a umístění vodoměrné sestavy s fakturačním vodoměrem se nemění a zůstává stávající. Likvidace dešťových vod z objektu je řešena stávajícím způsobem.

Je nutná aktualizace stávající Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod.

Vzhledem k novele zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, která ukládá provozovateli vodárenské infrastruktury upravit smlouvy s odběrateli tak, aby smlouva obsahovala tzv. povinné náležitosti, které jsou vyjmenované v § 8, odstavci 16 a 17 tohoto zákona (poslední změna č. 275/2013 Sb.) a novému občanskému zákoníku žádáme, aby se investor dostavil osobně na zákaznické centrum Královéhradecké provozní, a. s. k aktualizaci Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod.

Při výše uvedené stavbě je nutno dodržet tyto naše podmínky a požadavky:

- je nutné dodržet ČSN 73 60 05.
- pro vytyčení trasy stávajícího vodovodního řadu v provozování Královéhradecké provozní, a. s. je nutno zaslat objednávku na [info@khp.cz](mailto:info@khp.cz) a v kopii na [hledaci@khp.cz](mailto:hledaci@khp.cz) včetně situace a tohoto vyjádření. Dále si domluvit termín schůzky s panem Jonášem, číslo telefonu: 725 504 762 nebo s panem Šolcem, číslo telefonu: 606 680 804.
- pro vytyčení trasy stávající kanalizační stoky v provozování Královéhradecké provozní, a. s. Je nutno zaslat na [info@khp.cz](mailto:info@khp.cz) a v kopii na [vytycovani@khp.cz](mailto:vytycovani@khp.cz) včetně situace a tohoto vyjádření. Po podání se Vám ozve technik, který si s Vámi domluví termín schůzky.
- při realizaci požadujeme zajistit přístupnost k uzavíracím armaturám, šachtám a hydrantům z důvodu provádění obsluhy a údržby vodovodu a kanalizace v provozování Královéhradecké provozní, a. s.
- veškeré práce v blízkosti vodovodu a kanalizace v provozování Královéhradecké provozní, a. s. požadujeme provádět ručně.
- při stavbě musí být přístupno veškeré zařízení v provozování Královéhradecké provozní, a. s., nesmí být na něm ukládán stavební ani výkopový materiál.

- v případě, že při stavbě dojde k poškození vodovodu nebo kanalizace v provozování Královéhradecké provozní, a. s., bude toto neprodleně nahlášeno Královéhradecké provozní, a. s. a následné opravy zařízení vodovodu nebo kanalizace budou provedeny výhradně Královéhradeckou provozní, a. s. náklady investora stavby.
- zhotovitel této stavby je povinen vyzvat pracovníky Královéhradecké provozní, a. s. před dokončením prací (záhozem) ke kontrole dodržení našich podmínek a k převzetí zařízení v provozování Královéhradecké provozní a. s., které bylo stavbou případně dotčeno.

Při splnění výše uvedených podmínek a požadavků s prováděním stavby souhlasíme.

Toto vyjádření je současně stanoviskem provozovatele veřejného vodovodu a kanalizace, společnosti Královéhradecká provozní, a. s.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne vydání.



Ivana Vejvodová  
technik vodohospodářského rozvoje  
Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s.

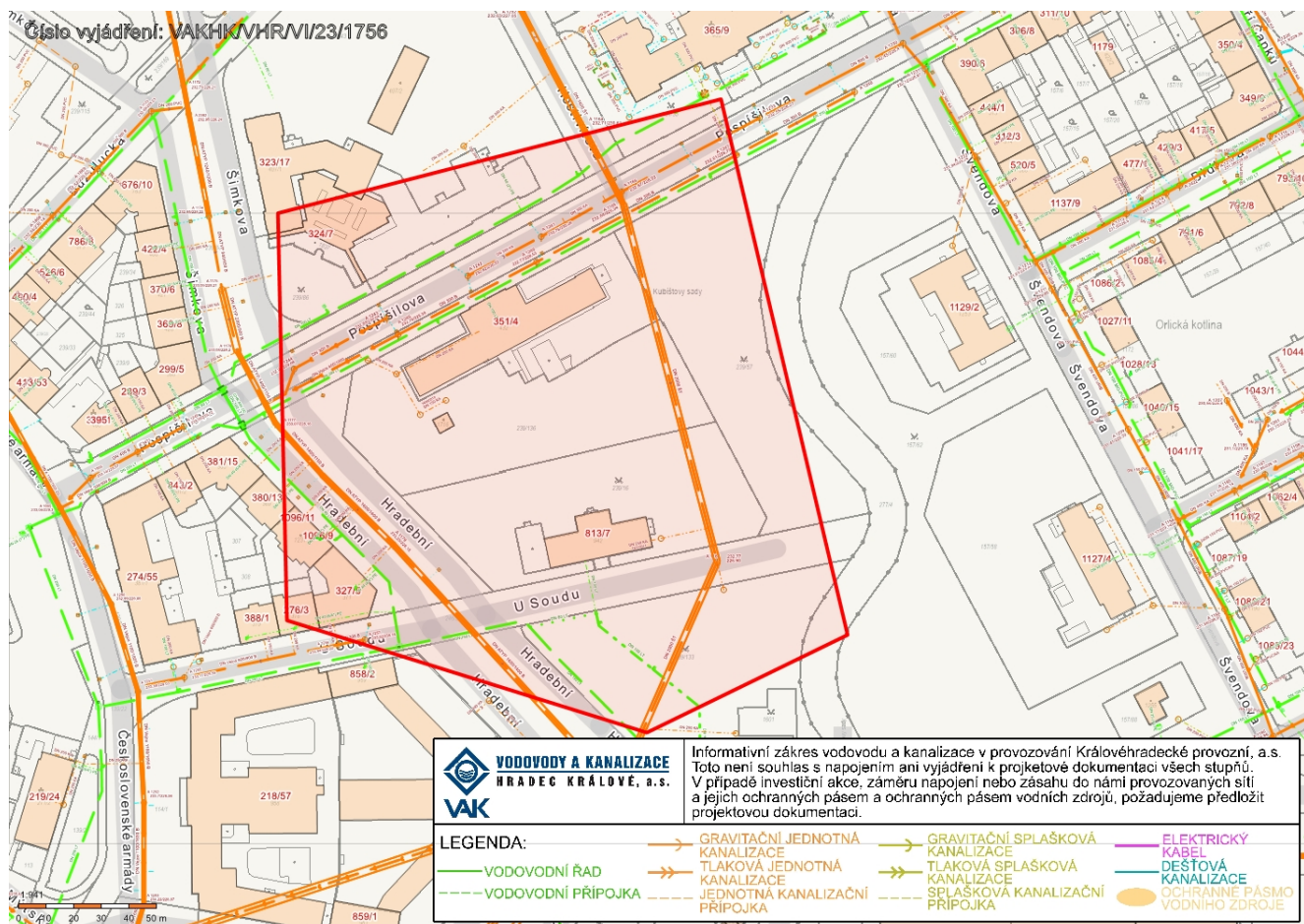
Přílohy:

počet: 4

- Situace sítí v provozování KHP, a.s.
- Koordinační situační výkres
- Situace náhradní výsadby
- Situace kácení dřevin



Situace sítí v provozování KHP, a.s.



Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

Tel.: +420 491 512 784  
Fax: +420 495 406 323

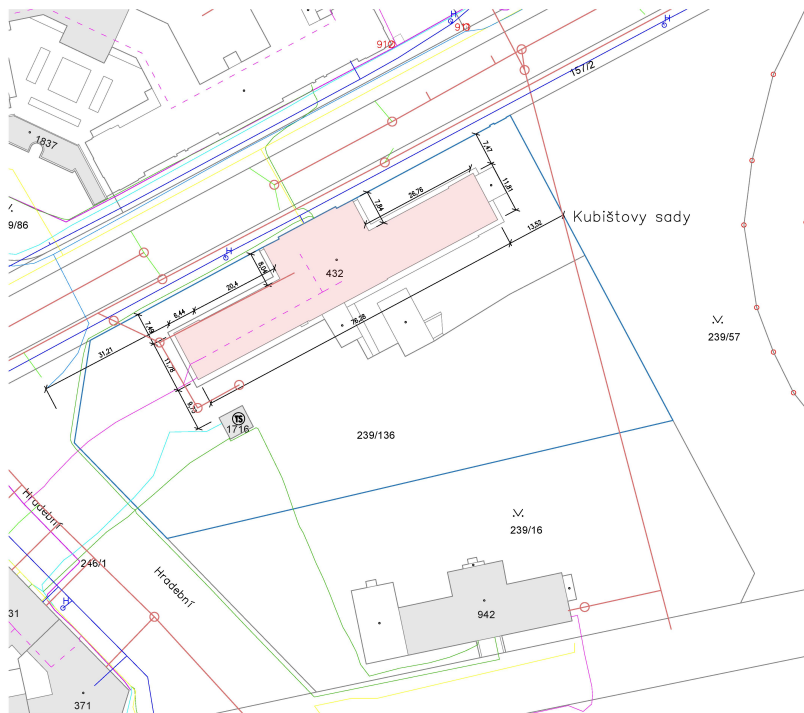
IČO: 48172898  
DIČ: CZ48172898

e-mail: vakhk@vakhk.cz  
www.vakhk.cz

Společnost byla založena podle právního řádu České republiky jako akciová společnost a je zapsána v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964.

## Koordinální situační výkres

KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES  
M1:500



### LEGENDA PLOCH

- REŠENÝ OBJEKT, PŘÍP. JINÝ DŮLEŽITÝ STAVBA
- HRANICE REŠENÝCH PARCEL
- STAVAJÍCÍ OBJEKT

### LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- VEDENÍ NEZAMĚŘENÝCH TELEKOMUNIKAČNÍCH SÍTÍ VE SPRÁVĚ ČSTN
- VEDENÍ ZAMĚŘENÝCH TELEKOMUNIKAČNÍCH SÍTÍ VE SPRÁVĚ ČSTN
- VEDENÍ ZAMĚŘENÝCH VODOTOKOVÝCH SÍTÍ VE SPRÁVĚ ČSTN
- POZDANÉ VEDENÍ VN VE SPRÁVĚ ČSTN
- POZDANÉ VEDENÍ VN VE SPRÁVĚ ČSTN
- POZDANÉ VEDENÍ VN VE SPRÁVĚ ČSTN
- VEDENÍ VN VE SPRÁVĚ VODÁRNÉ REPUBLIKY

### LEGENDA ZNAČEK

- 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000



0,000 = 230,000 Bp.

název a místo stavby: MARK and partners s.r.o.

Oprava plotu  
LDN Hradec Králové - PD

k.ú. Hradec Králové (569810), parc. č. 239/136; st. 432

investor:  
Královéhradecký kraj  
Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
Zastoupeno: Mgr. Martin Červíček, hejtmán

číslo:  
C Situační výkresy

zodpovědný projektant:  
Petr Mareček, ČKAIT 1103789

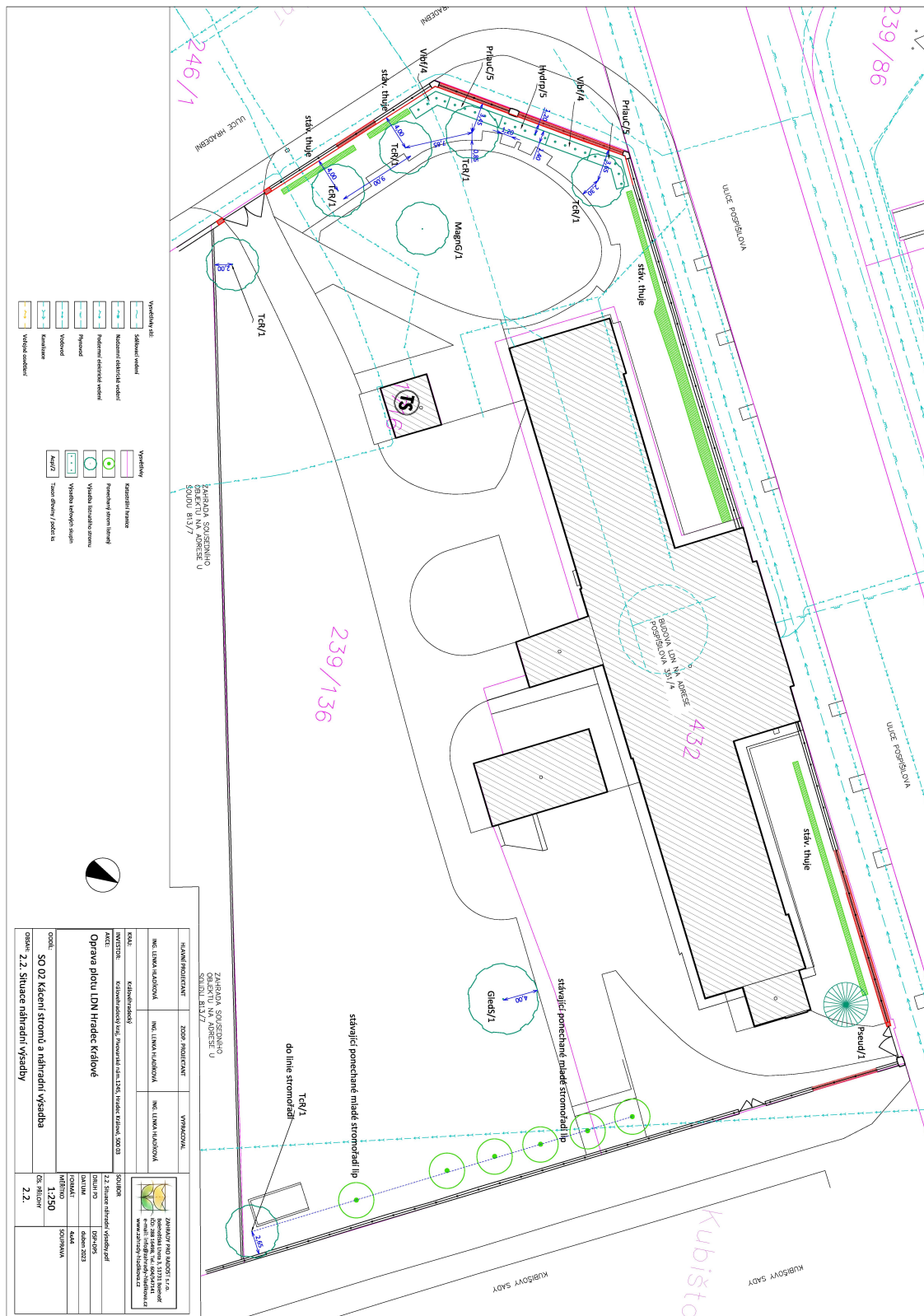
výpracoval:  
Martin Vašíčka, Ondřej Štěpánek

skupina dokumentace:  
DSP + DPS

výkres:  
KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

mřížko:	datum:	formát:
1:500	DUBEN 2023	A2
číslo výkresu:	C-03	

### Situace náhradní výsadby



Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

Tel.: +420 491 512 784  
Fax: +420 495 406 323

IČO: 48172898  
DIČ: CZ48172898

e-mail: [vakhk@vakhk.cz](mailto:vakhk@vakhk.cz)  
[www.vakhk.cz](http://www.vakhk.cz)

Společnost byla založena podle právního řádu České republiky jako akciová společnost a je zapsána v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964.



